

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

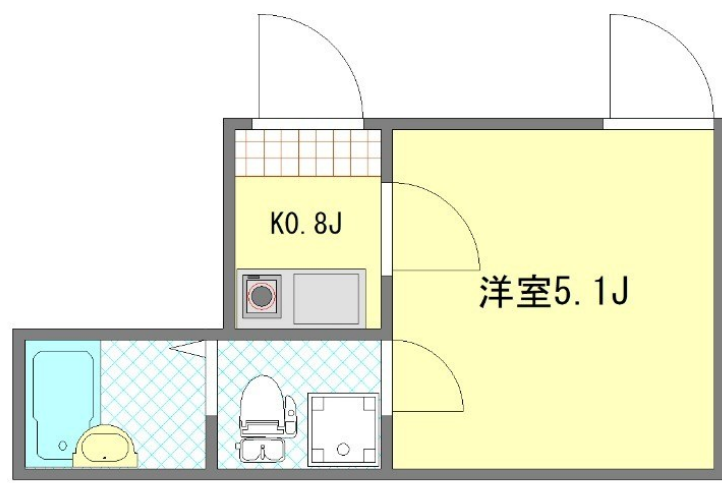
## 当社は地域密着型不動産です。

オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シエル竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚5丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武大師線 西新井駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.1畳) K(0.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	14.54㎡	向き	東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 入居契約料: 63,000円 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 [備考] 鍵交換代: 22,000円、短期解約違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 更新料: 10,000円 月額引落手数料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.ksh-000074844



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%