

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,2面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,最上階,出窓,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	花畑3丁目貸家		
物件所在地	東京都足立区花畑3丁目		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩27分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.32㎡	向き	南
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,L字型キッチン,インターホン,エアコン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 自治会費:3,600円 [月次費用] コールセンター利用料:1,100円 [備考] 清掃費:125928円 退去時固定		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証 事務手数料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月28日

No.ksh-0000074843



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%