

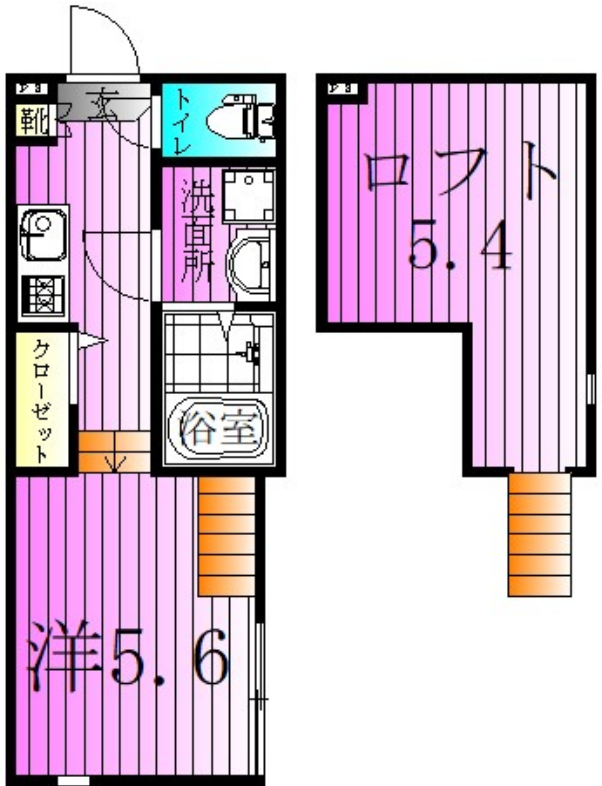
賃料	管理費等
81,000円	4,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 電子ロック ドアタッチキー ロフト 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LOFT AOI		
物件所在地	東京都足立区青井4丁目		
交通	つくばエクスプレス 青井駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.1㎡	向き	西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月1日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] インターネット開通費用:16,500円 IOT登録利用料:16,500円 24時間サポート:19,800円 [備考] 契約事務手数料:11,000円、除菌・消臭代:19,800円、ハウスクリーニング代:38,500円 町会費300円/月短期解約違約金あり:1年未満、賃料2ヶ月/1年以上2年未満、賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の30%~50% 更新保証料:30,000円 引落手数料:660円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月25日

No.ksh-0000074779



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%