

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オーロ金町   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区金町5丁目   |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩4分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩3分  |      |           |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(6.6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 19.09㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2024年6月1日   | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 無   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円<br>[備考] 契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) (初回)総賃料の50%、(年間)13,000円   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.ksh-0000074771



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |