

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 リノベーション 最上階 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二スカイハイツ足立		
物件所在地	東京都足立区西新井 5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	56.84㎡	向き	西
築年月	1994年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：19,800円 [月次費用] 保険料：1,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.ksh-0000074718



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%