

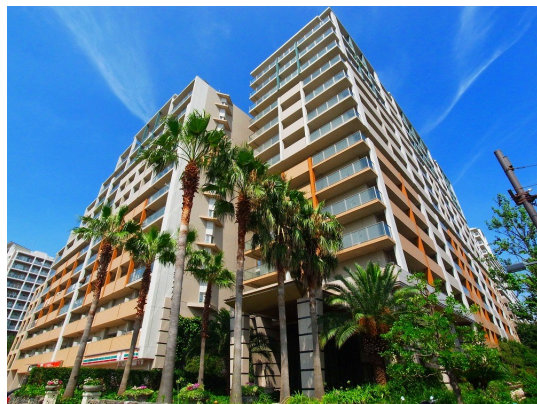
# FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	10,000円

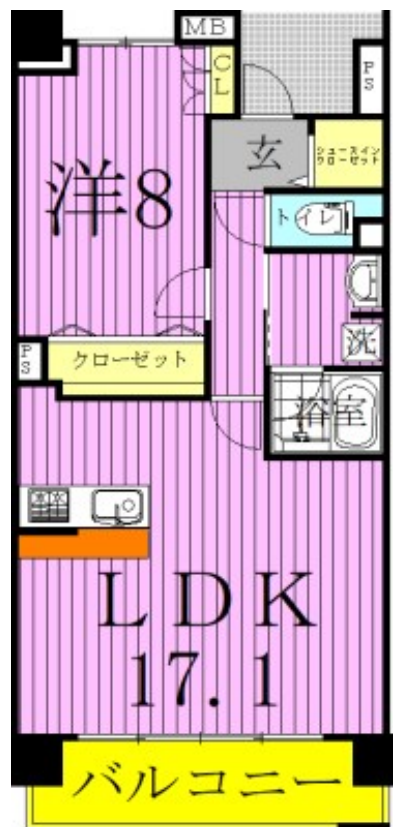
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

初期費用・入居審査何でもご相談下さい お問い合わせはハウスなびまで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス新田		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	58.9㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 12100~18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 インターネット加入利用料: 2,750円 [備考] ペット飼育の際は、別途2200円/月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料等の40% 月次: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月26日

No.ksh-0000074717



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスなび 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%