

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピュイ西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井2丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩11分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩16分		
間取詳細	K(1.7畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	北
築年月	2025年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] Art Club : 1,320円 諸費用 : 3,300円 鍵交換代 : 33,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：1,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.ksh-0000074716

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%