

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 F 以上,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールマンション		
物件所在地	東京都足立区鹿浜3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩26分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37㎡	向き	
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 (退去時)ハウスクリーニング: 44,000円 [備考] 短期違約金有(1年未満で賃料1ヵ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50%+更新保証料1万円/年、引落手数料330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.ksh-000074692



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%