

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 2,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 F 以上,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パールマンション | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区鹿浜3丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩26分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 37㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1988年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 16,500円 (退去時)ハウスクリーニング: 44,000円 [備考] 短期違約金有(1年未満で賃料1ヵ月) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回50%+更新保証料1万円/年、引落手数料330円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.ksh-0000074690



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |