

# FOR RENT

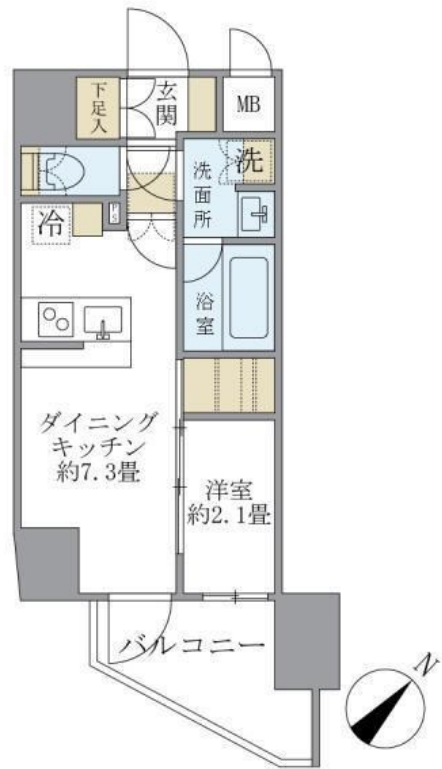
賃料	管理費等
145,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アジュールコート町屋		
物件所在地	東京都荒川区町屋1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩3分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	25.28㎡	向き	南東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 1年未満の解約の場合短期解約違約金有り 賃料等1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額支払手数料: 総賃料等の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月26日

No.ksh-0000074656



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%