

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	8,000円

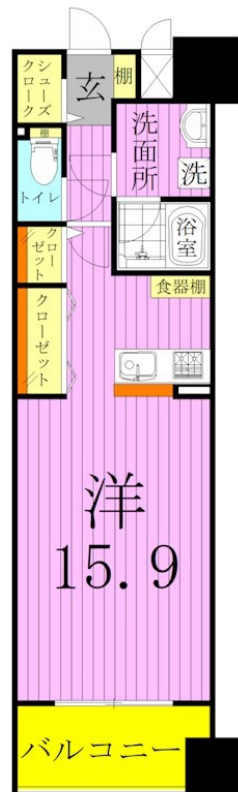
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩9分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(13.6畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	40.23㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満で解約の場合、賃料の1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の40% 月額保証料: 1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月19日

No.ksh-0000074652



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%