

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	11,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグリーブル南水元		
物件所在地	東京都葛飾区南水元4丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩15分 京成金町線 京成金町駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6畳) DK(11.8畳) S(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	56.79㎡	向き	西
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ダスキムシ駆除: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円 [備考] 除菌消臭サービス: 16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月15日

No.ksh-000074553



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%