

FOR RENT

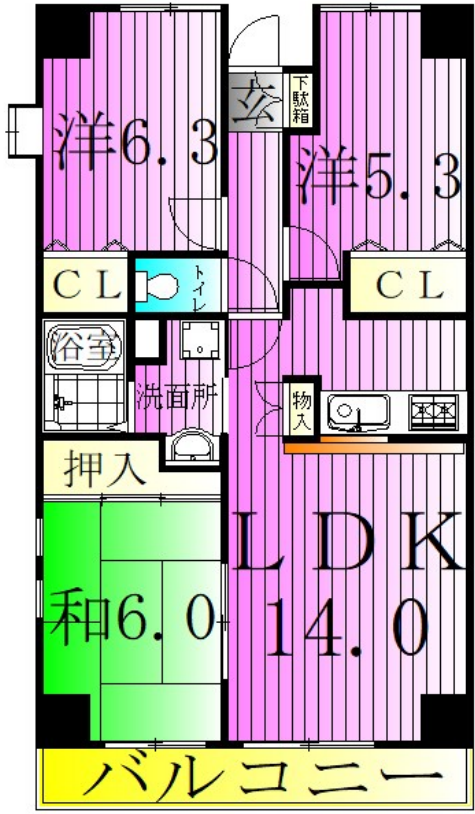
賃料	管理費等
103,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 畳張替済 2F以上 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トゥーブル水元		
物件所在地	東京都葛飾区水元4丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.3畳) 和室(6.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	66.4㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ムシ駆除サービス: 16,500円 室内消臭除菌費用: 16,500円 [備考] 高松あんしんサポート24: 1,650円/月、室内清掃費: 71,500円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料50% (月額)総賃料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月12日

No.ksh-0000074511



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%