

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,800円

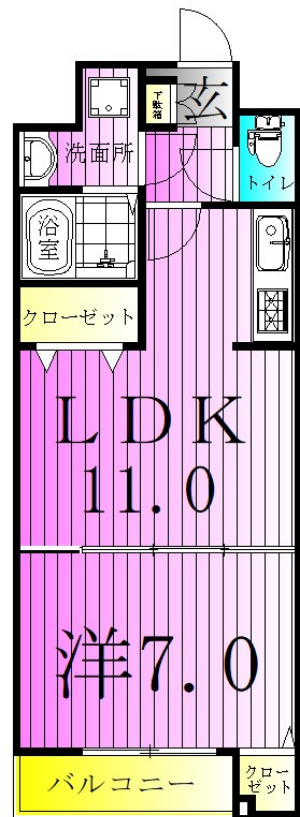
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,通風良好,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スアヴィス舎人		
物件所在地	東京都足立区舎人1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	42.4㎡	向き	南西
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200~16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:25000円 月額保証料:総賃料の2.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月12日

No.ksh-0000074477



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%