

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 96,000円 | 12,000円 |

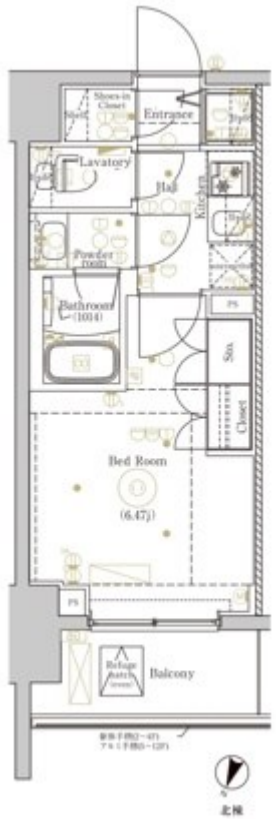
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,管理室,メールポッ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無   |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | DIPS金町レジデンス   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区金町3丁目   |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩6分<br>京成金町線 柴又駅 徒歩20分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.47畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 11階   |      |     |
| 専有面積     | 22.36㎡  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2018年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 フレックスあんしんサポート: 1,100円<br>[備考] 短期違約金: 1年未満: 総賃料2ヶ月分 2年未満: 総賃料1ヶ月分 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 【初回】賃料+管理費合計の50% 【月次】賃料+管理費合計の1.5%   |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)  |      |     |

情報更新日2026年5月9日

No.ksh-000074424



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |