

FOR RENT

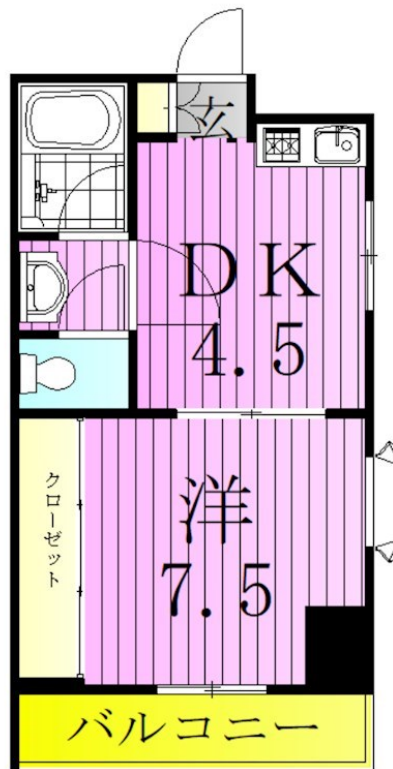
賃料	管理費等
95,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレ・ドール田端		
物件所在地	東京都荒川区東尾久4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩6分 山手線 田端(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	33.43㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] クリーニング費(退去時支払): 58,300円 エアコンクリーニング費用(退去時支払): 11,000円 短期解約違約金: 1年未満解約は総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年 引落手数料: 440円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.ksh-0000074400

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%