

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・EDEN 足立		
物件所在地	東京都足立区江北1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩8分 東武大師線 大師前駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	南東
築年月	2018年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 解約時クリーニング費: 55,000円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円 [備考] 鍵交換代: 24,200円, 室内消毒費用: 16,500円 短期解約違約金: 1年未満の場合共益費含む1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100%、月額1.1%、口振手数料330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月2日

No.ksh-000074266



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%