

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SPコート興野		
物件所在地	東京都足立区興野2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩10分 東武大師線 大師前駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.1畳) LDK(12.6畳) S(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	57.79㎡	向き	北西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 契約書類作成費用: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 100,000円(退去時エアコンクリーニング費用: 22,000円/台短期違約金: 1年未満の解約時賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料100% 年額保証料: 20,000円/年 口座振替手数料: 440円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.ksh-0000074239



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%