

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	2,000円

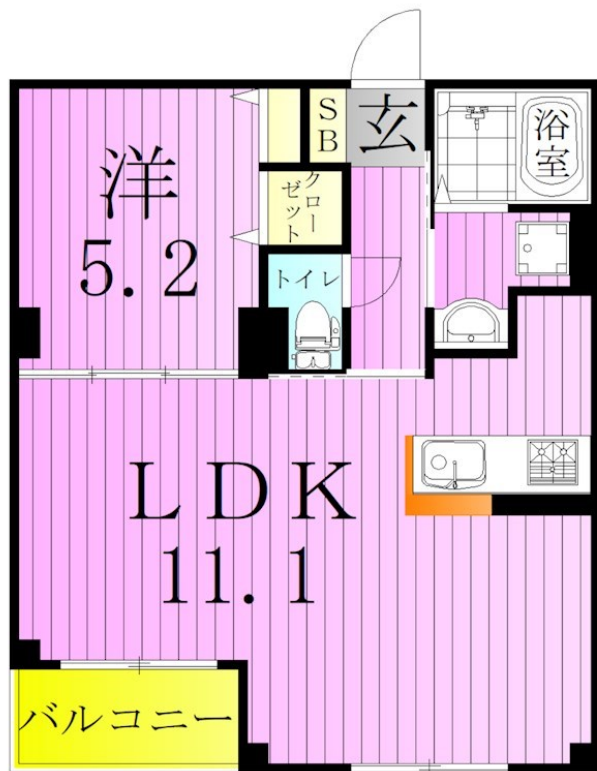
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラシーネ扇 アイリス		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩2分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.95㎡	向き	南東
築年月	2013年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [備考] 室内清掃費用54,054円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額支払総額の60% 月額1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月30日

No.ksh-0000074211



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%