

賃料	管理費等
79,000円	4,400円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,全室2面採光,通風良好,防犯ガラス,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.9万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラワープラザ		
物件所在地	東京都足立区古千谷本町2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.02㎡	向き	西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,C,S,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:70,000円 [月次費用] 町内会費:300円 roomサポート費用:1,980円 [備考] 鍵セット費:3300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月30日

No.ksh-0000074209



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%