

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

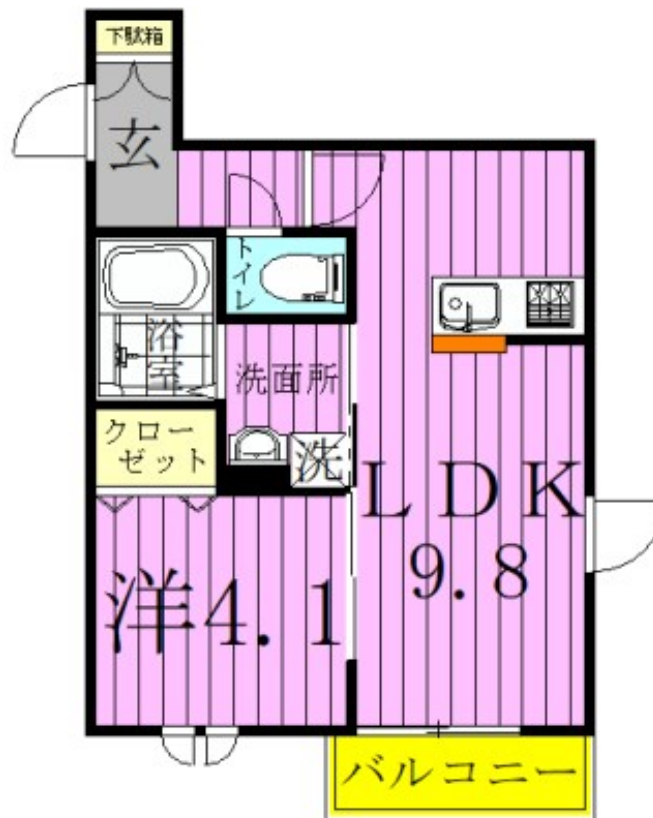
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピアオウギ		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.15㎡	向き	東
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S, I H キッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%。月次手数料、総賃料の2%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月28日

No.ksh-0000074156



お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%