

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

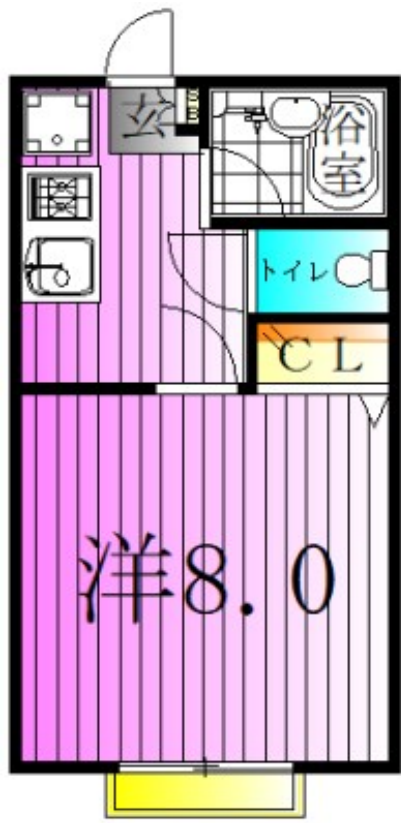
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 F 以上,最上階,全室南向き,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークフォーラム竹の塚B		
物件所在地	東京都足立区血沼3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩9分 東武大師線 大師前駅 車11分(3.4km)		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.5㎡	向き	南
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:5,500円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 駆け付けサービス料:990円 [備考] 半年未満、一年未満の場合短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 月額保証料:総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月30日

No.ksh-0000074132



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%