

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

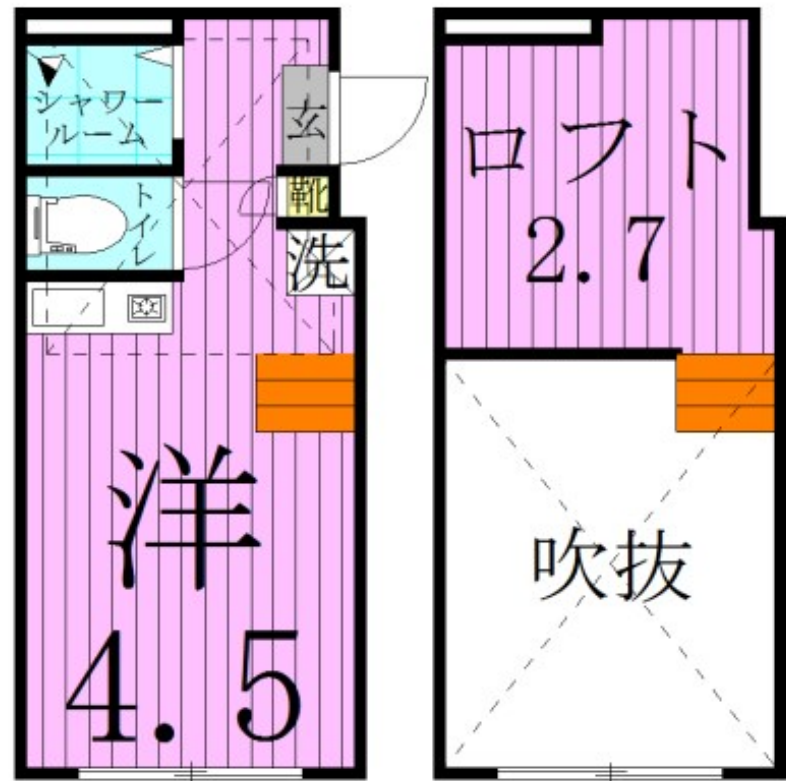
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

オートロック,セキュリティ有り,ロフト,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Spilytus北千住		
物件所在地	東京都足立区千住寿町		
交通	東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩9分 京成本線 千住大橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) ロフト(2.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	10.2㎡	向き	北
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 11,000円 [備考] 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:保証人有(家賃総額の30%)・保証人無(家賃総額の50%) 月額 900円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月1日

No.ksh-0000074131



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%