

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リザーブ北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区大谷田5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分 常磐線各停 亀有駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.6畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41.75㎡	向き	東
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード/初回保証料: 賃料等の100% (最低3万円)、月次保証料: 賃料等の2% (最		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.ksh-0000074118



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%