

FOR RENT

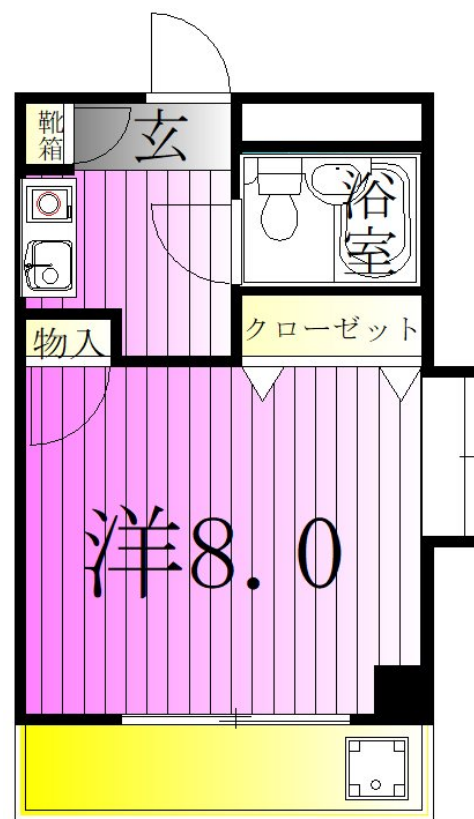
賃料	管理費等
55,000円	0円

2F以上,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・コバヤシ		
物件所在地	東京都足立区谷中1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.5㎡	向き	南
築年月	1988年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] メンテナンス代: 55,000円 安心入居サポート: 16,500円 室内消毒代: 22,000円 [備考] 簡易消火剤: 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の50%、更新保証料: 10000円/年。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.ksh-0000074107

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%