

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 15,000円 |

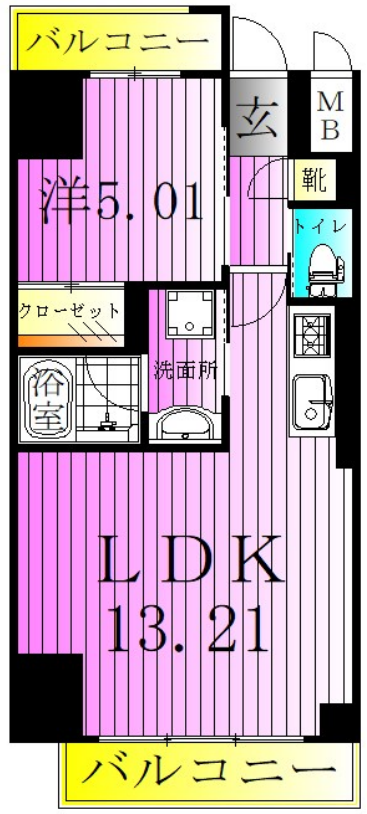
当社は地域密着型不動産です。

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プレジオ西新井 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井 7丁目21-5 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩1分 東武大師線 大師前駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.21畳) 洋室(5.01畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 11階 | | |
| 専有面積 | 41.04㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 18700~23100円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, T V付浴室, インターホン, ウォークイ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円 Relo Rent24: 20,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満/共益費込1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の20% 更新料:1%/月 | | |
| 備考 | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です! | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.ksh-000074081



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |