

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	15,000円

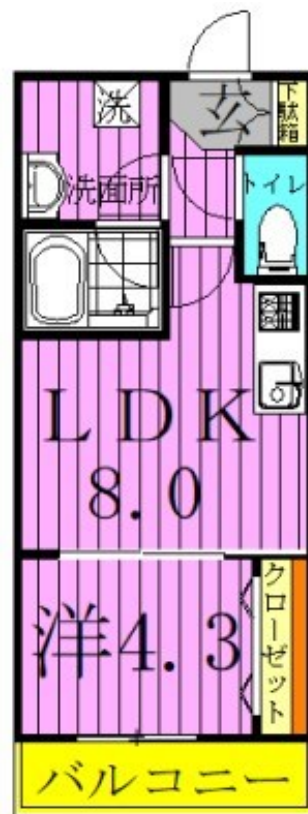
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 2ヶ月	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NEOグレイス綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	32.1㎡	向き	南
築年月	2020年3月17日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 [備考] 事務手数料: 11,000円 口座振替手数料: 月額550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の55% (最低保証金額、5.5万円)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月28日

No.ksh-0000074077

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%