

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上, 2面採光, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 始発駅, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	沢田ビル		
物件所在地	東京都足立区千住1丁目		
交通	常磐線各停 北千住駅 徒歩5分 京成本線 千住大橋駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	28.03㎡	向き	南東
築年月	1976年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退居時にメンテナンス料として55,000円を敷金から精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、一年毎 10,000円or初回:総賃料額の80% 更新不要		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.ksh-0000074063



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%