

FOR RENT

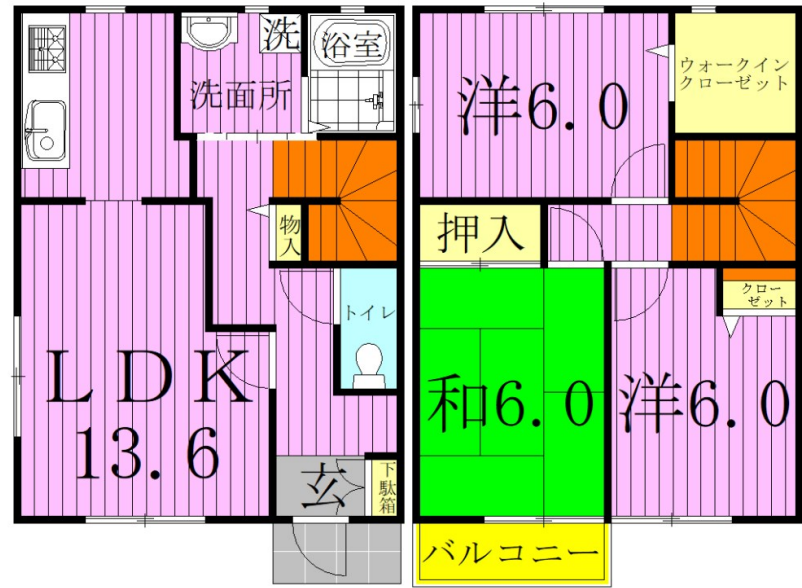
賃料	管理費等
165,000円	0円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	YMハウス		
物件所在地	東京都足立区西新井本町1丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.84㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 以後1年毎に10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.ksh-0000074035



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%