

FOR RENT

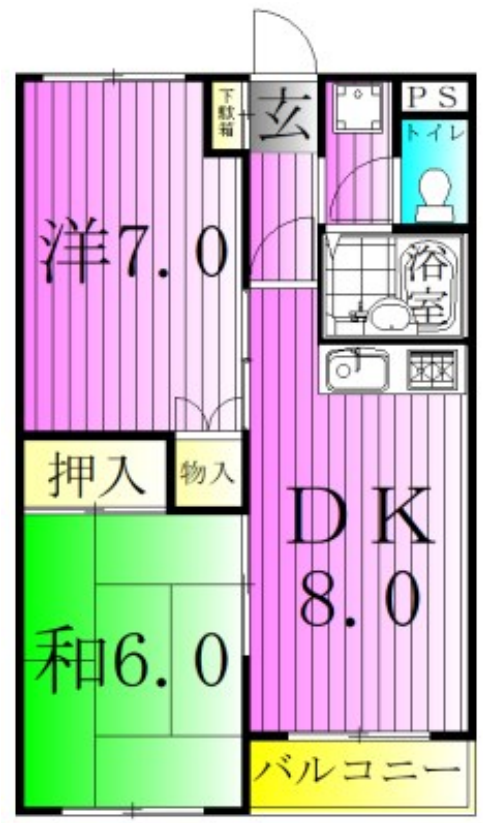
賃料	管理費等
88,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 高層階 2F以上 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション鈴音 305号室		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 3丁目9-1		
交通	京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩10分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.5㎡	向き	西
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] メンテナンス代: 88,000円 室内消毒代: 22,000円 くらしーど 24: 16,500円 [備考] 簡易消火剤代: 15,400円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

情報更新日2026年4月24日

No.ksh-000074033



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付