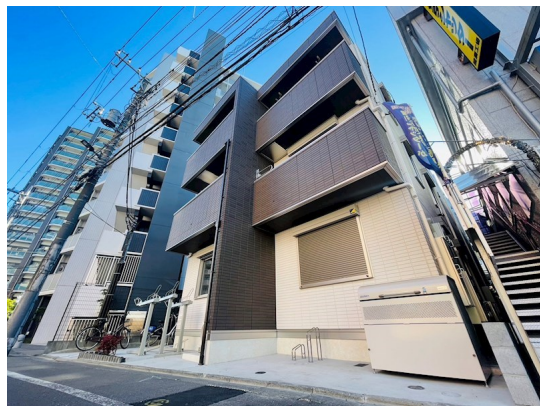


FOR RENT

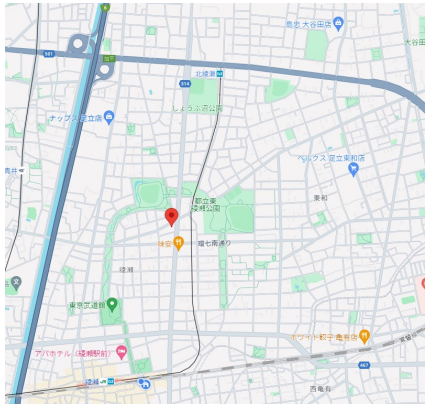
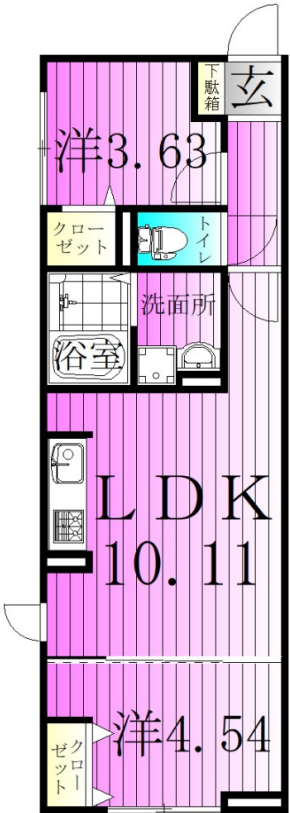
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 145,000円 | 6,500円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ルリアン綾瀬2 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区綾瀬6丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩12分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.54畳) 洋室(3.63畳) LDK(10.11畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 42.63㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2023年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング 料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円 月額総賃料の1%+800円/月 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年4月27日

No.ksh-0000073966



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |