

# FOR RENT

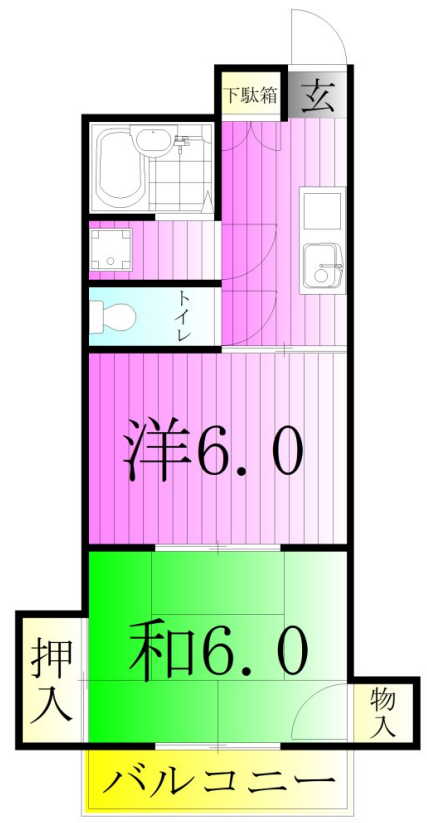
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 110,000円 | 0円   |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラフォーレ町屋 302号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 6丁目68-3                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩6分<br>都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩2分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 35㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー<br>トイレ有 エアコン   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 簡易消火剤: 7,700円 害虫駆除施工: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50% 以降1年毎1万円                 |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.ksh-0000073919



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |