

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

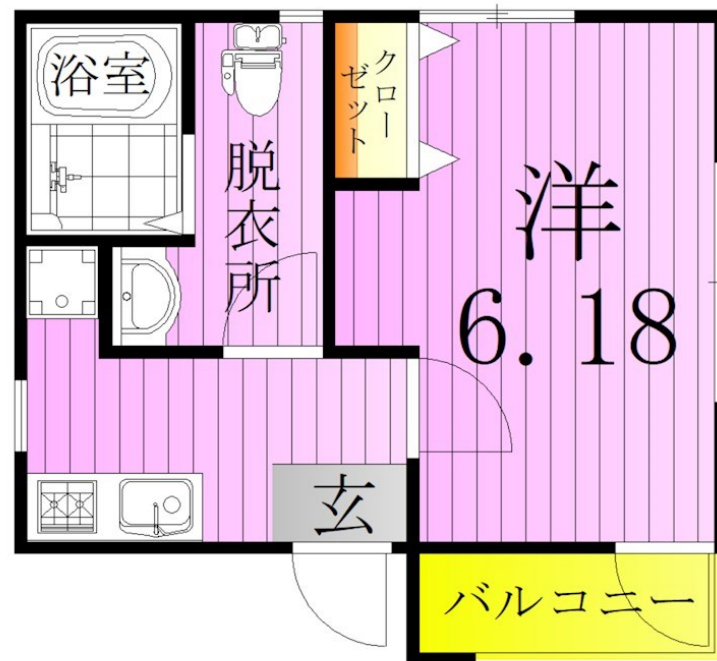
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NS-GATE 青井 first stage		
物件所在地	東京都足立区弘道2丁目		
交通	つくばエクスプレス 青井駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.18畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.9㎡	向き	北
築年月	2016年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 室内消毒費: 16,500円 [月次費用] 日神サポートバック費用: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 1年毎継続保証料10,000円 支払手数料: 毎月月額合計の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.ksh-0000073894



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%