

FOR RENT

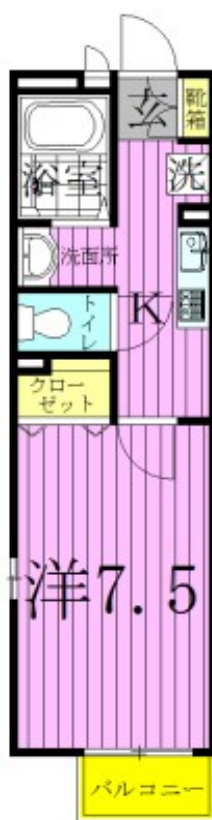
賃料	管理費等
73,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール(南花畑)		
物件所在地	東京都足立区南花畑3丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.28㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.ksh-0000073879



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%