

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	いずみマンション		
物件所在地	東京都荒川区町屋2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩6分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.24畳) LDK(12.48畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.18㎡	向き	南西
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,600円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 入居時クリーニング: 84,700円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約時総賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料+共益費の50%から 月額保証料: 総賃料2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月17日

No.ksh-000073839



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%