

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルディア梅島2		
物件所在地	東京都足立区梅田2丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分 東武大師線 西新井駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.9畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	16.24㎡	向き	東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 24時間サポートシステム: 27,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総額賃料の50% ~ 年間: 15,000円 ・ 月間: 880円 (振替手数料込み)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月14日

No.ksh-0000073774



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%