

FOR RENT

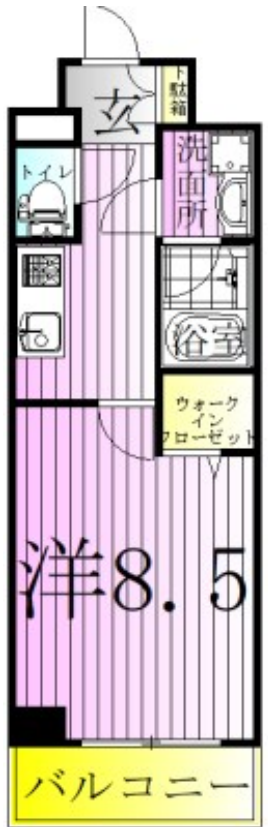
賃料	管理費等
85,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディ・アマカル		
物件所在地	東京都荒川区西尾久3丁目		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	28.91㎡	向き	西
築年月	2017年9月29日	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭工事: 11,000円 [備考] 町会費: 100円/月 【退去時】ルームクリーニング費用39,204円、エアコンクリーニング: 14,256円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1% (毎月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月31日

No.ksh-0000073759



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%