

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アラモ・1		
物件所在地	東京都荒川区荒川4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分 常磐線 三河島駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 8階		
専有面積	25.48㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 室内除菌消臭:11,000円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] ステッカー代:1,000円 退去時クリーニング費用:39,204円 エアコンクリーニング費用:14,256円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月14日

No.ksh-0000073757



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%