

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 5,000円 |

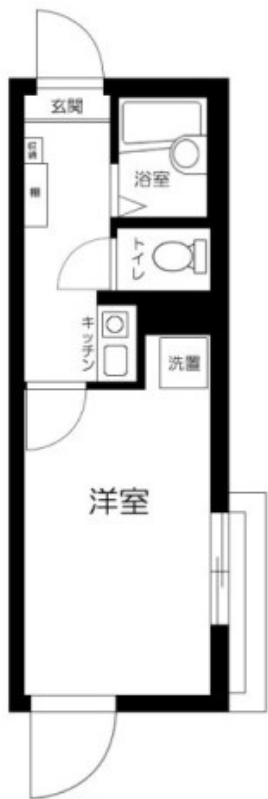
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | HIDAMARI OHGI  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇1丁目   |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩28分                             |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 16.42㎡   | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2026年4月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年5月上旬 |
| 駐車場      |  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入居者サポート料:22,000円 ルームクリーニング:44,000円<br>[備考] 短期解約違約金:1年未満解約時1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額家賃等の50% 保証更新料:16,000円/1年毎 引落手数料:440円/月毎                   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                                       |      |           |

情報更新日2026年4月14日

No.ksh-0000073745



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |