

# FOR RENT

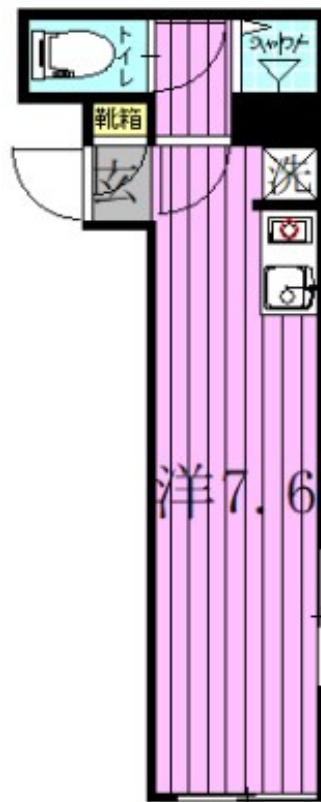
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 3,000円 |

2F以上,角住戸,最上階,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1R  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール荒川町屋   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋5丁目   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩11分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 16.37㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2021年5月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 無   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 エアコン分解清掃: 11,000円 クリーニング費: 33,000円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 年次: 10,000円                           |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.ksh-0000073738

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |