

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	10,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ROTIS COURT		
物件所在地	東京都荒川区南千住5丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩5分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	25.28㎡	向き	北
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時費用: ・清掃費: 44,000円・エアコン清掃費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月10日

No.ksh-0000073648



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%