

# FOR RENT

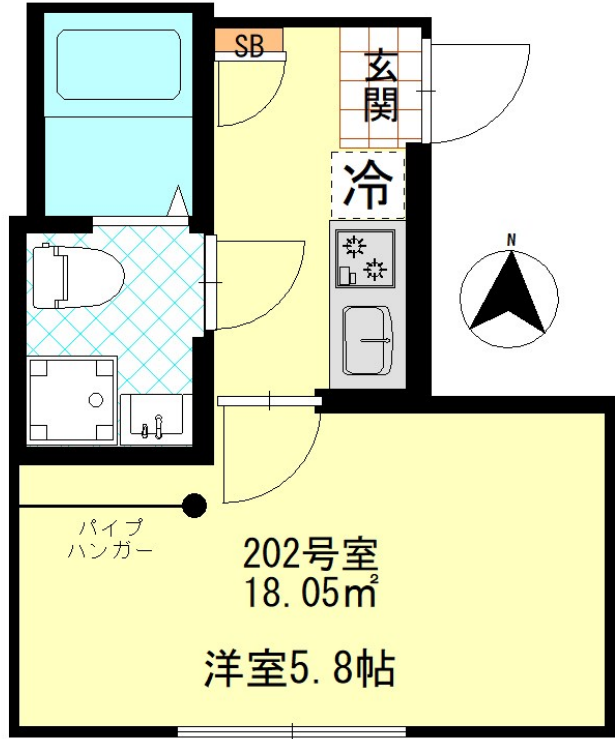
賃料	管理費等
72,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンセス堀切菖蒲園		
物件所在地	東京都葛飾区堀切3丁目		
交通	京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.05㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,200円 室内清掃費用: 37,400円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.ksh-0000073636



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%