

FOR RENT

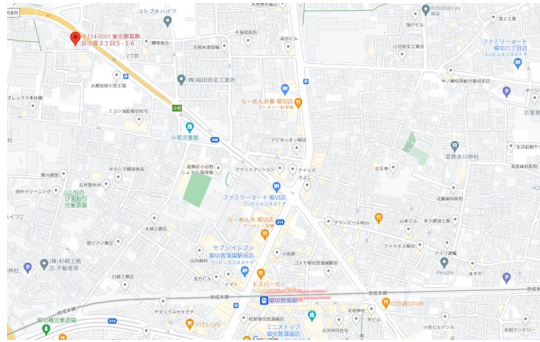
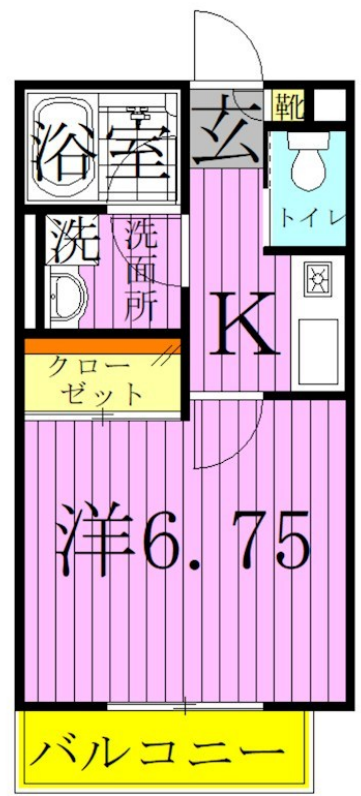
賃料	管理費等
71,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパダ堀切菖蒲園		
物件所在地	東京都葛飾区小菅2丁目		
交通	京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.75畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.18㎡	向き	南
築年月	2004年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円 鍵交換代: 34,400円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満の解約は違約金1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 支払委託料: 毎月総賃料1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.ksh-0000073635



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%