

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 12,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Belle Epoque (ベルエポック) | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区梅田7丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 51.02㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2016年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費:27,500円 室内除菌消臭費:22,000円 駐輪ステッカー代:1,000円 [備考] 町内会費:300円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年4月7日

No.ksh-000073562



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |