

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,駅まで平坦,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルアマーレ		
物件所在地	東京都足立区伊興本町2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩13分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.77㎡	向き	西
築年月	2003年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 町会費(2年一括): 4,800円 契約事務手数料: 5,500円 スマートロック初期設定料: 13,200円 [備考] クリーニング代: 67100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50%・月額事務手数料: 月額賃料等の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月7日

No.ksh-0000073545



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%