

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区谷中2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩2分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.4㎡	向き	南
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 入居時クリーニング代: 60,500円 [備考] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料(賃料+共益費)×50% 月額2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月6日

No.ksh-0000073540



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%