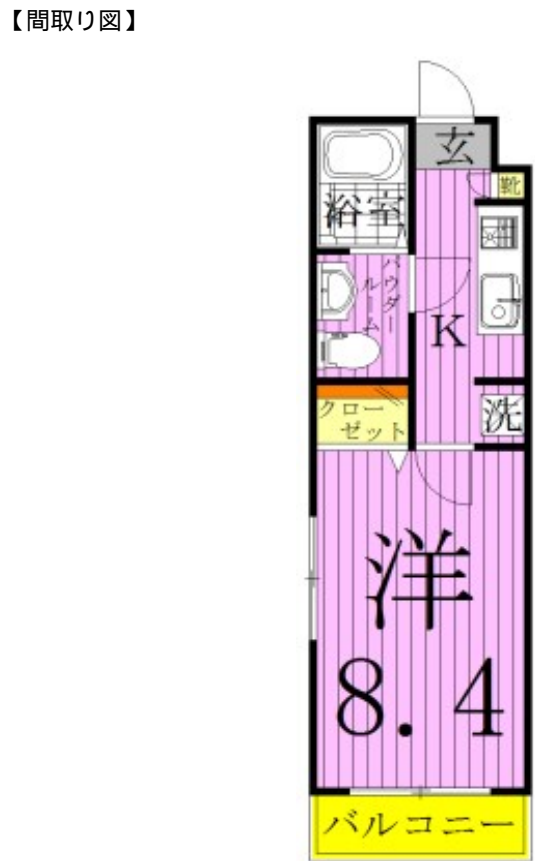


FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 眺望良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドエグザ親水公園 1		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.23㎡	向き	北西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ステージ安心サポート24: 19,800円 文書事務手数料: 11,000円 [備考] 【退去時】室内クリーニング49,500円、エアコン清掃16,500円短期解約違約金特約有り(1年未満/賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の50%。月次保証料、総賃料の2% 振替事務手数料330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月2日

No.ksh-0000073476



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%