

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

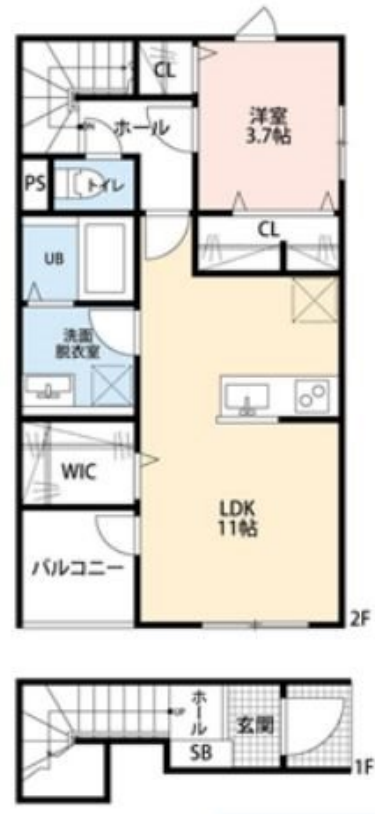
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リーブルファイン足立南花畑		
物件所在地	東京都足立区南花畑4丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩22分 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.33㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 18,700円 [月次費用] はじめCLUB OFF: 1,100円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満/総賃料2ヶ月分、2年未満/総賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 毎月: 1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月10日

No.ksh-0000073415



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%