

# FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	10,000円

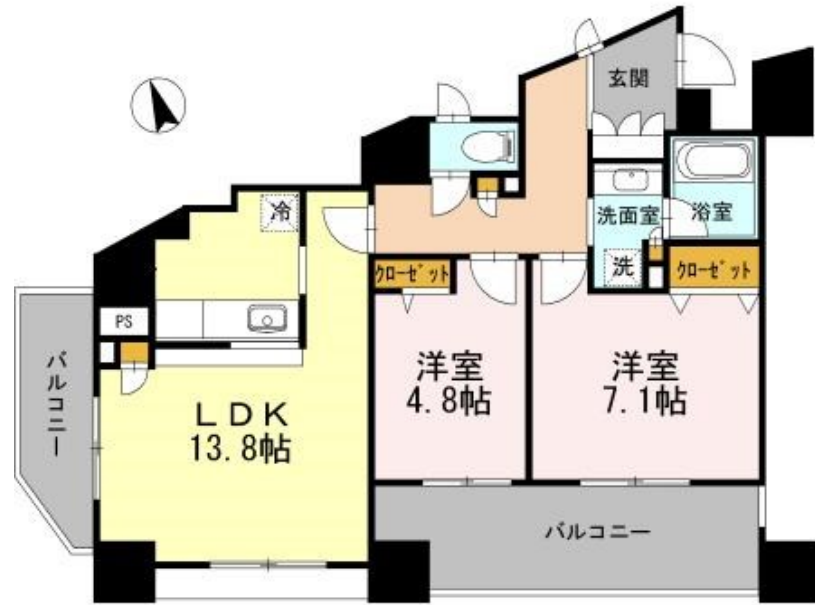
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 振り分け 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタリア荒川		
物件所在地	東京都荒川区荒川2丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(7.1畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	62.01㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の場合総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 総賃料の40% 1年毎に1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月13日

No.ksh-0000073387



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%