

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	9,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティナー綾瀬		
物件所在地	東京都足立区東綾瀬1丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	40.79㎡	向き	南
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代:66,000円 シリンダー交換費:16,500円 [備考] エアコンクリーニング代:22000円短期解約違約金:半年以内の場合 ・・・賃料+管理費の2ヶ月分 1年以内の場合・・・賃料+管理費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 年間保証料:1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月27日

No.ksh-0000073313

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%